

JORNAL DO SÍNDICO

Você sempre à frente!

Palestrante confirmada

22 de Setembro
Sexta



Luciana Ross

Psicóloga e criadora
do método Seramae

O mês do Gestsind chegou!

Confira alguns dos nomes que estarão presentes no evento!

Assine os documentos do condomínio virtualmente

Trouxemos um tutorial ensinando como você pode assinar os documentos do condomínio de forma digital pelo gov.br.

Inscreva-se em: www.gestsind.com.br



CARO(A) LEITOR(A)

Agosto de 2023

Honrando o compromisso de mantê-lo(a) sempre informado(a) com as novidades do mundo condominial, trazemos até você o Jornal do Síndico Gestart: uma compilação de todos os comunicados e informativos feitos por nós ao longo do mês e, caso você tenha perdido alguma informação, essa é uma oportunidade de relembrar todos os acontecimentos desse universo.

Equipe Gestart

ÍNDICE DE CONTEÚDO

2

Caro Leitor

3

Índice

4

Agosto Lilás!

5

Luiz Esteves
no Gestsind!

6

Ricardo Karpat
no Gestsind!

7

Júlio Paim
no Gestsind!

8

Luciana Ross
no Gestsind!

9

Thaís Romanini
no Gestsind!

10

1 mês para o
Gestsind!

11

Rafaella Pinto
no Gestsind!

12

Tiago Machado
no Gestsind!

13

Yuri Frota
no Gestsind!

14

Dúvidas sobre o
Gestsind? A gente
tira todas!

15

Tutorial: assine os
documentos de
forma virtual

16

“Meu condomínio não precisa
de administradora”
Será mesmo?

17

11 de agosto:
Dia do Advogado

18

14 de agosto:
Dia dos Pais

19

18 de agosto:
Dia do Estagiário

20

Treinamento: A arte
de encantar clientes
através da magia

4

AGOSTO LILÁS: MÊS DA CONSCIENTIZAÇÃO PELO FIM DA VIOLÊNCIA CONTRA A MULHER



Agosto lilás

Mês da conscientização
pelo fim da violência
contra a mulher.

**Disque 180
e denuncie.**

Agosto Lilás nos Condomínios: denuncie,
proteja, transforme!

Neste mês de conscientização, queremos re-
forçar a importância de denunciar qualquer
forma de violência doméstica, em especial a
violência contra mulheres. Juntos podemos
oferecer apoio, proteção e encorajamento às
vítimas, ajudando a transformar suas vidas.

No seu condomínio, esteja atento(a) aos
sinais e ofereça um ambiente seguro para
todas. Denuncie qualquer suspeita de violên-
cia, pois a denúncia é o primeiro passo para
a mudança.

Vamos agir, levantar a voz e romper o ciclo
da violência. Disque 180 e denuncie.



[Acesse a postagem clicando aqui!](#)



LUIZ ESTEVES NO GESTSIND!

O Gestsind está se aproximando e estamos animados em contar com a presença do nosso querido apresentador oficial: Luiz Esteves! Desde a primeira edição do evento, Luiz tem nos acompanhado com seu carisma e talento, trazendo uma energia contagiante para o palco.

Luiz Esteves é um verdadeiro maranguapense e é formado em jornalismo pela Universidade de Fortaleza. Durante 16 anos, ele brilhou na TV Verdes Mares, sendo o rosto do CETV por 13 anos. Desde junho de 2022, ele continua encantando o público como apresentador no Grupo Cidade de Comunicação.

Estamos honrados em tê-lo como o apresentador oficial do Gestsind mais uma vez.

Inscreva-se agora mesmo clicando no link abaixo e garanta seu lugar!

Presença
confirmada



Luiz Esteves

Apresentador

Inscreva-se em: www.gestsind.com.br



Faça a sua inscrição clicando aqui!



6

RICARDO KARPAT NO GESTSIND!

Palestrante
confirmado

22 de
Setembro
Sexta



Ricardo Karpat

Diretor da Gabor RH

Inscreva-se em: www.gestsind.com.br



Mais uma grande confirmação para o Gestsind: Ricardo Karpat estará conosco novamente!

Ricardo Karpat, referência nacional na formação de síndicos profissionais e especialista em condomínios, traz consigo mais de 20 anos de experiência no setor. Como diretor da Gábor RH e da Certificação Síndico 5 Estrelas, Ricardo tem impactado positivamente a gestão condominial em todo o país.

Não perca essa oportunidade de aprender com um dos maiores especialistas do mercado condominial!

Inscreva-se agora mesmo em gestsind.com.br e garanta seu lugar no Gestsind.

Faça a sua inscrição clicando aqui!



JÚLIO PAIM NO GESTSIND!

Julio Paim, um palestrante renomado no universo condominial, estará no Gestcind!

Julio é fundador do SíndicoNet e Co-teiBem, plataformas que revolucionaram a maneira como síndicos e moradores se relacionam e encontram soluções para seus condomínios.

No Gestcind, Julio compartilhará insights valiosos sobre as melhores práticas em segurança condominial, a integração de tecnologias avançadas e as tendências inovadoras que estão moldando o futuro dos condomínios.

Não perca a oportunidade de participar dessa palestra enriquecedora! Inscreva-se agora mesmo em gestcind.com.br!

Palestrante
confirmado

22 de
Setembro
Sexta



Júlio Paim

Fundador do SíndicoNet

Inscreva-se em: www.gestsind.com.br



Faça a sua inscrição clicando aqui!



LUCIANA ROSS NO GESTSIND!

Palestrante
confirmada

22 de
Setembro
Sexta



Luciana Ross

Psicóloga e criadora
do método Seramae

Inscreva-se em: www.gestsind.com.br



É com grande entusiasmo que apresentamos Luciana Ross como palestrante do Gestsind!

Luciana é reconhecida internacionalmente como uma das maiores especialistas em inteligência emocional. Sua palestra irá abordar a importância fundamental de desenvolver essa habilidade no ambiente condominial, promovendo uma convivência harmoniosa e construtiva nos condomínios.

Com sua vasta experiência e conhecimento na área, ela leva informações e práticas para ajudar as pessoas a lidar de forma mais saudável e equilibrada com questões emocionais e corporais.

Não perca essa oportunidade de aprender com uma referência no assunto! Inscreva-se agora mesmo em www.gestsind.com.br e garanta seu lugar!

Faça a sua inscrição clicando aqui!



THAÍS ROMANINI NO GESTSIND!

Marcando presença mais uma vez no nosso evento, Thaís Romanini, CEO da Providência Síndicos, será uma palestrante do Gestsind.

Com vasta experiência como síndica em mais de 70 condomínios em Curitiba, Thaís é uma profissional renomada no setor.

No 5º Gestsind, compartilhará seu conhecimento e experiência sobre ética e responsabilidades do síndico.

Não perca essa oportunidade! Inscreva-se agora mesmo em www.gestsind.com.br e participe do evento que transformará sua visão sobre a gestão de condomínios.

Palestrante
confirmada

22 de
Setembro
Sexta



Thaís Romanini

CEO da Providência Síndicos

Inscreva-se em: www.gestsind.com.br



Faça a sua inscrição clicando aqui!



10

FALTA 1 MÊS PARA O GESTSIND!

Falta
1 mês

para o evento mais esperado
do segmento condominial



Dessa reunião de condomínio todo mundo
vai querer participar!

Falta 1 mês para o evento mais esperado do
segmento condominial!

Não fique de fora, faça a sua inscrição em:
www.gestsind.com.br

Faça a sua inscrição clicando aqui!



RAFAELLA PINTO NO GESTSIND!

**Palestrante
confirmada**

**23 de
Setembro
Sábado**

Palestra confirmada! Não perca a oportunidade de aprender com Rafaella Pinto sobre a inadimplência em condomínios.

Como Gerente Jurídica da Gestart Condomínios e especialista no assunto, Rafaella trará insights e estratégias para lidar com a inadimplência, garantindo a saúde financeira do seu condomínio. Não perca essa oportunidade de aprendizado!

Inscreva-se no GestSind pelo site: www.gestsind.com.br



Rafaella Pinto

Advogada especialista
em direito condominial

Inscreva-se em: www.gestsind.com.br



Faça a sua inscrição clicando aqui!



12

TIAGO MACHADO NO GESTSIND!

Palestrante
confirmado

23 de
Setembro
Sábado



Tiago Machado

Sócio fundador do Instituto Ecozilla

Inscreva-se em: www.gestsind.com.br



Tiago Machado, sócio fundador do Instituto Ecozilla de Sustentabilidade, estará no Gestsind!

Bacharel em Administração pela Universidade de Fortaleza e professor de Sustentabilidade na Pós-Graduação em Direito e Gestão Condominial da FAAP e UNEPOS, traz consigo uma vasta experiência internacional em multinacionais dos mais diversos setores.

No Gestsind, Tiago irá trazer perspectivas inspiradoras sobre sustentabilidade, abordando a importância de práticas sustentáveis nos condomínios e suas múltiplas vantagens.

Inscreva-se agora mesmo em gestsind.com.br e faça parte dessa jornada rumo a um futuro mais sustentável.

Faça a sua inscrição clicando aqui!



YURI FROTA NO GESTSIND!

**Palestrante
confirmado**

**23 de
Setembro
Sábado**

Yuri Frota estará no Gestsind!

Sócio-diretor da Sunne, Yuri é um empreendedor determinado a impactar o mercado de energia solar e acelerar a transformação da forma como as pessoas se relacionam e entendem esse setor.

Formado em Engenharia Elétrica pela Universidade Federal do Ceará (UFC) e Operador do mercado de energia elétrica pela ABRACEEL (COE), traz consigo um conhecimento sólido e atualizado sobre as novas tecnologias aplicadas ao setor.

No Gestsind, Yuri estará presente para compartilhar perspectivas inovadoras sobre energia sustentável e as tendências do mercado.

Inscreva-se agora mesmo em gestsind.com.br!



Yuri Frota

Sócio-diretor da Sunne

Inscreva-se em: www.gestsind.com.br



Faça a sua inscrição clicando aqui!



DÚVIDAS SOBRE O GESTSIND? A GENTE RESPONDE TODAS!

Dúvidas sobre o 5º Gestsind?

A gente responde todas! →



Tem dúvidas sobre o 5º Gestsind?

Aqui estão as respostas para algumas das perguntas mais comuns sobre o evento!

Descubra tudo o que você precisa saber para se preparar e aproveitar ao máximo essa experiência única de aprendizado e conexões no mundo da gestão condominial.

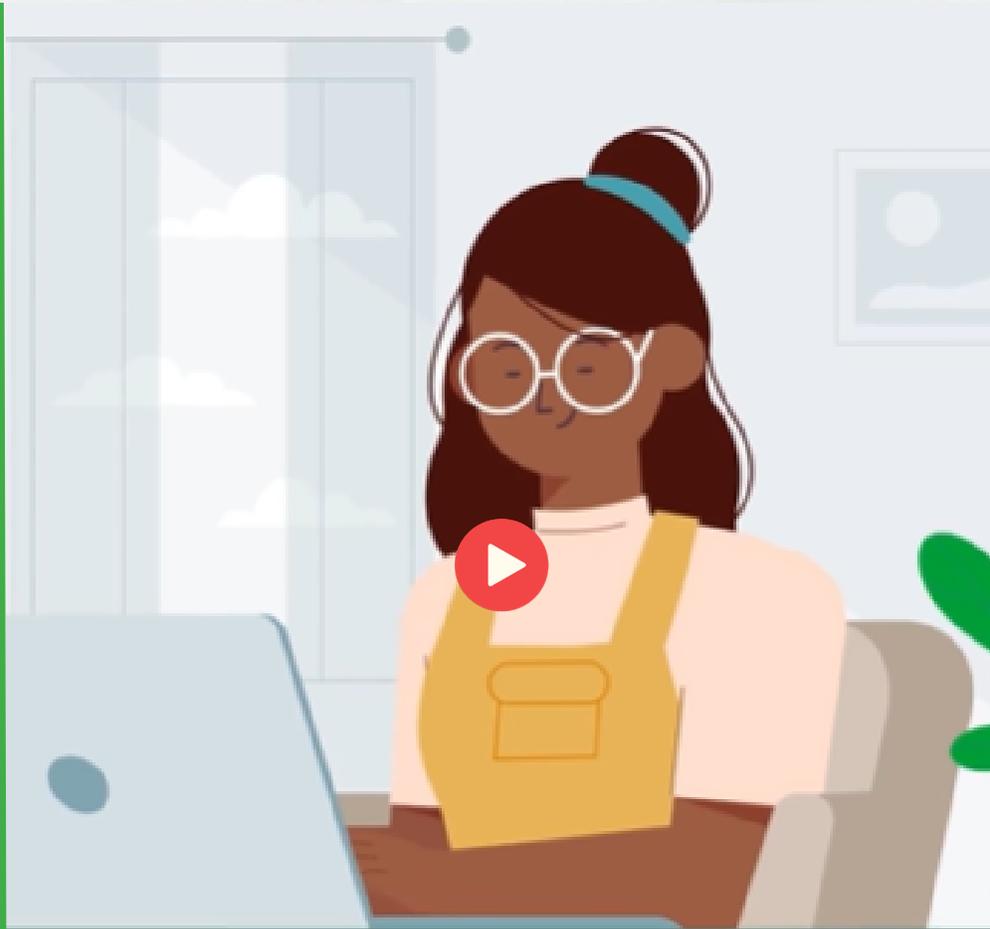
Em caso de mais dúvidas, entre em contato com a gente pelo número:
+55 85 9168-8304.

Acesse a postagem clicando aqui



TUTORIAL: ASSINE OS DOCUMENTOS DE FORMA VIRTUAL

Assinar os documentos do condomínio de forma rápida e prática nunca foi tão fácil! Assine eletronicamente atas, editais, notificações e muito mais utilizando o GOV.BR. Quer saber como? Assista o nosso vídeo!



assinar os documentos do condomínio?

Acesse a postagem clicando aqui



“MEU CONDOMÍNIO ESTÁ MELHOR SEM UMA ADMINISTRADORA” SERÁ MESMO?

“Meu condomínio está melhor sem uma administradora!”

Será mesmo?



Será que o seu condomínio está melhor sem uma administradora?

Uma administradora é essencial para a gestão eficiente do seu lar. Ela lida com as demandas diárias, auxilia o síndico a manter tudo em ordem com o condomínio, elaborando previsão orçamentária, conduzindo as assembleias, etc. Com profissionais capacitados ao seu lado, você tem mais tranquilidade e valoriza seu patrimônio.

Pense nas vantagens: apoio em assembleias, gestão e controle fiscal e até gestão de funcionários e pagamentos. Antes de descartar a ideia, reflita sobre as inúmeras vantagens que uma administradora pode trazer.

Conte com a Gestart e faça do seu condomínio um lugar ainda melhor.

Acesse a postagem clicando aqui



11 DE AGOSTO: DIA DO ADVOGADO

Um dia especial para homenagear essas profissionais que encantam com sua simpatia, eficiência e acolhimento.

Hoje é o Dia da Recepcionista e queremos expressar nossa gratidão por todo o trabalho e dedicação dessas pessoas que são a porta de entrada da nossa empresa. Parabéns a todas as recepcionistas pelo seu profissionalismo e pelo carinho com que recebem clientes e colaboradores.

Vocês são essenciais para o funcionamento harmonioso da Gestart!

11 de agosto - Dia do
ADVOGADO

"A mais bela função da humanidade é a de administrar a justiça."

(Voltaire)

*Dra. Rafaella Pinto
Gerente Jurídica*



Acesse a postagem clicando aqui



18

14 DE AGOSTO: DIA DOS PAIS



Feliz Dia dos
Pais

Ser pai é alimentar a cada
dia a chama da vida.

13 de agosto. Dia dos Pais.

Assinar os documentos do condomínio de forma rápida e prática nunca foi tão fácil! Assine eletronicamente atas, editais, notificações e muito mais utilizando o GOV.BR. Quer saber como? Assista o nosso vídeo!



Acesse a postagem clicando aqui



18 DE AGOSTO: DIA DO ESTAGIÁRIO

Um dia especial para homenagear essas profissionais que encantam com sua simpatia, eficiência e acolhimento.

Hoje é o Dia da Recepcionista e queremos expressar nossa gratidão por todo o trabalho e dedicação dessas pessoas que são a porta de entrada da nossa empresa. Parabéns a todas as recepcionistas pelo seu profissionalismo e pelo carinho com que recebem clientes e colaboradores.

Vocês são essenciais para o funcionamento harmonioso da Gestart!



Miguel Sales
CG 01



Felipe Moraes
Implantação



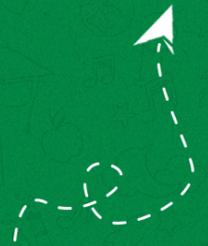
Danilo Barrocas
CG 03



Wilker Barbosa
CG 02



Jéssica Almeida
Jurídico



18 de agosto

Dia do estagiário



Acesse a postagem clicando aqui



TREINAMENTO: A ARTE DE ENCANTAR CLIENTES ATRAVÉS DA MAGIA



Na sexta-feira, dia 18/08, tivemos um treinamento sobre a prática por trás da magia: encantando clientes e criando experiências memoráveis, marcada pela presença ilustre do palestrante Mathias Emke.

Nesse treinamento enriquecedor aprendemos que não há encantamento externo, sem o encantamento interno. A alma de qualquer empresa são as pessoas, sem motivação não há encantamento. No entanto, para chegar a excelência do nosso trabalho, se faz necessário o resgate da atitude de fazer a mais, o que envolve um caminho diário de constância e disciplina; requer também adaptar-se ao meio que vivemos.

“

A coisa mais indispensável a um homem é reconhecer o uso que deve fazer do seu próprio conhecimento.

Platão



marketing@gestartcondominios.com.br